

Generalsanierung Staatsbibliothek zu Berlin auf der Zielgeraden Etappensieg

Berlins größtes Kulturbauvorhaben die „Staatsbibliothek zu Berlin, Haus 1, Unter den Linden“ biegt auf die Zielgerade. Mit 80% fertiggestellter Grundinstandsetzung ist der Löwenanteil des Großprojekts bereits bewältigt und wieder in Nutzung.

Im Januar 2017 wurden die generalsanierten Bauteile A, N, O, P und G erfolgreich an das Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung und die Stiftung Preußischer Kulturbesitz übergeben. Im frischen Glanz erstrahlen drei repräsentative Veranstaltungssäle, u.a. der große Humboldt-Saal mit Holzvertäfelung, vergoldeter Deckenvoute, Parkett, Bühne und hochmoderner Audio-Video-Ausstattung, die Generaldirektion mit dem Roten Salon, vollklimatisierte Magazine, Büro und Verwaltung, Fachwerkstätten für Buchbinderei und mehrere große, historische Lesesäle.

Mit dieser Übergabe wurden weitere 23.000 m² Brutto-Grundfläche (BGF) fertiggestellt. Von insgesamt 107.000 m² BGF wurden somit in Summe bereits 85.000 m² BGF fertig saniert und mehr als 360 Millionen Euro investiert.

Die größte wissenschaftliche Universalbibliothek Deutschlands wurde von 1903 bis 1914 erbaut. Das Stammhaus gehört mit seinen Beständen zu den bedeutendsten der Welt. Seit 2001 wird der historische Gebäudekomplex im Zuge einer umfangreichen Baumaßnahme im Bestand generalsaniert und um Neubauten erweitert. Die Gesamtbaukosten werden 469 Millionen Euro betragen. Die vollständige Fertigstellung ist für Ende 2018, die Übergabe für Anfang 2019 anvisiert. Anschließend wird zum Projektabschluss das neue Bibliotheksmuseum eingerichtet und 2020 an die Staatsbibliothek übergeben.

Das DU Diederichs-Team zeichnet verantwortlich für die

Pressekontakt:

DU Diederichs Projektmanagement AG & Co. KG | Laurentiusstraße 21 | 42103 Wuppertal
Frau Henrike Ströh | Referentin Unternehmenskommunikation | Tel. 0202. 245 71.39 | Fax .45
henrike.stroeh@du-diederichs.de | www.du-diederichs.de

Projektsteuerung in allen Handlungsbereichen und meistert in Berlin ein Projekt, das umfangreichste Parameter in sich vereint: Großprojekt mit Bauen im Bestand, Bauen bei laufendem Betrieb und in Bauabschnitten, Sanierung kombiniert mit Erweiterungsneubauten, Denkmalschutz, Sonderbau, diverse Zustimmungen im Einzelfall, Sicherheitsanforderungen, höchst anspruchsvolle Statik, höchste konservatorische und technische Ansprüche, mannigfaltige Funktionsbereiche, gewerkeweise Vergaben, extremer Tiefbau und sehr beengte innerstädtische Baulogistik und dergleichen mehr.

DU Diederichs Projektmanagement, gegründet 1978, gehört zu den führenden Bauprojektmanagementbüros in Deutschland. Das Leistungsportfolio umfasst u.a. Gutachten, Mieterkoordination, Nachhaltigkeitsberatung, Projektcontrolling, -entwicklung und -steuerung, Technische Immobilienbewertung und städtebauliche Beratung. Die unabhängige Unternehmensgruppe beschäftigt über 140 Mitarbeiter an acht Standorten in Berlin (Hauptsitz und eine weitere Niederlassung), Bonn, Frankfurt, Hamburg, Köln, Leipzig, München und Wuppertal.

Zu den renommierten Projekten zählen das Beisheim Center am Potsdamer Platz, das Bundesministerium für Wirtschaft in Berlin, das Ständehaus in Düsseldorf, die Goethe-Universität in Frankfurt, das Staatstheater Darmstadt, die Hauptverwaltung der Barmenia Versicherungen in Wuppertal und adidas LACES in Herzogenaurach.

Aufsichtsrat und Beirat: Univ.-Prof. Dr.-Ing. Claus Jürgen Diederichs (Vorsitzender), Dr.-Ing. Oliver Bäumler (stellvertretender Vorsitzender), Rechtsanwalt Dr. jur. Robert Baumert (Beisitzer)

Vorstand: Dipl.-Ing. Werner Schneider, Dipl.-Ing. Heiko Windhorst, Prof. Dipl.-Ing. Architekt Bernd Bötzel, Dipl.-Ing. Thomas Hausmann, Dipl.-Ing. Architekt Ralph Bode

Pressekontakt:

DU Diederichs Projektmanagement AG & Co. KG | Laurentiusstraße 21 | 42103 Wuppertal
Frau Henrike Ströh | Referentin Unternehmenskommunikation | Tel. 0202. 245 71.39 | Fax .45
henrike.stroeh@du-diederichs.de | www.du-diederichs.de